

# STELLAR LINK #169

2025  
2

## ■イチ押し！

P8 2025年の崖問題

P12 法定調書奉行クラウドなら業務の生産性がぐんと上がります！

P18 アグサスの賃貸物件管理システム

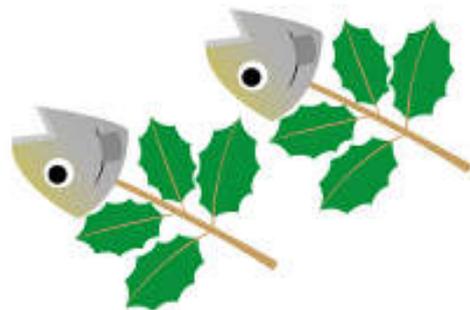
## ■商品情報

P4 新開発「セルフ交換バッテリー」機構を採用したモバイルノートPC

P20 現場DX新・クラウド録画システム



# STELLARGROUP News!



## 2025年の崖・2025年問題

メディアで以前より報道されておりました「2025年の崖・2025年問題」の該当年になりました。

IT人材の不足や、古いシステムの入替えが進まず業務の非効率化やコスト増につながるといった問題が想定されています。

弊社では

- ・業務効率化のための「基幹システム」のご提案
- ・環境とリスクにあわせた「セキュリティ対策」
- ・各種補助金申請、税制優遇のご紹介

など、2025年問題をクリアするさまざまなお役立ちが可能です。お困りごとはぜひとも弊社担当までご相談ください。

## 経営力向上計画とは？

弊社では中小企業庁が所管する「経営力向上計画」の申請支援サービスを開始致しました。

「経営力向上計画」とは設備投資など自社の経営力を向上するために実施する計画で、認定された事業者は、税制や金融の支援等を受けることができます。

即時償却や税額控除、低利融資などさまざまな支援を受けることができますので、詳細ご確認のうえ貴社の事業にお役立てください。

P10～11「経営力向上計画申請支援サービス」



あなたの副操縦士としてビジネスをサポート

# マイクロソフトの Copilot シリーズ



**Copilot** (旧: Bing Chat / Bing Chat Enterprise)

こんな時に  
使える!

通常の検索

アイデア出し

文章の要約

など

マイクロソフトの検索エンジン Bing に、AIチャット機能を追加したものの「Webの副操縦士」

### 一般的な ChatGPT との違い

- 最新AIエンジン **GPT-4** が搭載 (ChatGPTは有償)
- 検索エンジンの力で、Web上の最新情報も取得できる
- 回答に情報の出典も付けて回答してくれる

### 企業向けの Copilot

- 商用データを保護してくれる
- **追加費用なし**で利用できるライセンス一覧

#### 企業向け

- Microsoft 365 E3 / E5
- Microsoft 365 F1 / F3
- Microsoft 365 Business Basic / Standard / Premium
- Microsoft 365 Apps for business / enterprise
- Office 365 E1 / E3 / E5

プロンプト(命令)例  
ウェビナータイトルの  
アイデア出しを依頼



**Copilot for Microsoft 365**

こんな時に  
使える!

データ分析・  
表作成

提案資料作成

タスク整理

など

Excel や PowerPoint などの Office アプリケーションでの「作業」を任せられる

- Microsoft 365 に、AI機能をアドオンする製品。GPT-4ベースの大規模言語モデル(LLM)を使用
- 要望や指示を出すだけで、高度で複雑な処理を簡単に実行可能
- 前提ライセンス(企業向け): **Microsoft 365 E3 / E5、Microsoft 365 Business Basic / Standard / Premium、Office 365 E1 / E3 / E5、Microsoft 365 F1 / F3、Office 365 F3**
- 価格: 1ユーザーあたり **年額53,964円** ※Web参考価格



## Copilot for Microsoft 365 でできること

### 例1 Copilot in Excel

どのように分析し  
情報をまとめるかを指示

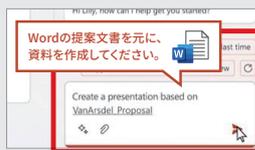


自動でデータを可視化、  
傾向を分析



### 例2 Copilot in PowerPoint

提案概要を記載した Word を元に、  
資料の作成を指示

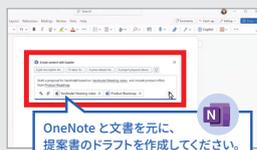


自動でベース資料を作成

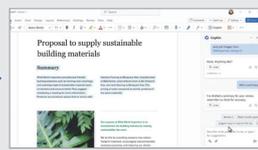


### 例3 Copilot in Word

OneNote のメモや別の文書を元に、  
原稿案の作成を指示

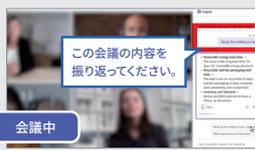


自動で文章を作成、  
画像も挿入可能



### 例4 Copilot in Teams

会議中でも、  
聞き逃した内容を要約できる



要約+議論された内容を元に、  
必要なタスクも洗い出してくれる



※サービスを絞ってご紹介しております。その他 Copilot サービスにつきましては当社担当営業までお問い合わせください。

第13世代インテル® Core™ i5 搭載。  
新開発「セルフ交換バッテリー」機構を採用した  
プレミアムモバイルノートPC



プレミアムモバイルノート

**dynabook**

13.3型

X83 CHANGER



PC利用者が簡単にバッテリー交換可能  
ビジネスのダウンタイムを削減

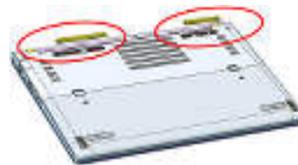
背面カバーをはずして簡単にバッテリー交換が可能。バッテリーが劣化・消耗した際に利用者が簡単に新しいバッテリーに交換できるので、修理に出す手間や時間をかけずに購入当時のバッテリー環境がよみがえります。

「セルフ交換バッテリー」でも、  
軽量スリムボディ &  
長時間バッテリー駆動 & 堅牢性を実現

高密度実装技術などの技術力とノウハウにより、モバイルノートPCでは実現が難しいバッテリー着脱方式を採用。軽さ約890g、薄さ約17.9mm、約26.5時間\*2バッテリー駆動、優れた堅牢性を両立させました。

質量	駆動時間	薄さ（最薄部）
約890g	約26.5時間*2	約17.7mm

さらに、便利で使いやすい



● 充実のインターフェース

- Thunderbolt™ 4 (USB4™ Type-C) × 3 PD対応
- USB 3.2 Type-A × 2
- 標準タイプのLANコネクタ搭載

● 急速充電できる安心感  
お急ぎ30分チャージ

- 放熱性能の低下を防止する  
ダスト・クリーニング機構

- AIノイズキャンセラー  
& ワンタッチマイクミュート

情報量が多い

13.3型 (16:10) ノングレア液晶

縦長の画面比率で表計算ソフトやWeb閲覧などの一覧性を高めます。さらに外光の映り込みが少ないノングレア液晶なので、場所を選ばずに使えます。



型番	OS	CPU	ディスプレイ	SSD*1	メモリ	軽さ	駆動時間*2
A8X1LYL76A1A	Windows 11 Pro	第13世代 インテル® Core™ i5-1334U プロセッサ	13.3型 WUXGA 高輝度・高色純度・広視野角 (ノングレア) 1,920×1,200ドット	256GB (PCIe、NVMe 対応)	16GB (LPDDR5-4800)	約890g	約26.5時間

\*1：出荷時、デバイスの暗号化が有効になっています。\*2：JEITA/バッテリー動作時間測定法 (Ver.2.0) による値。実際の動作時間は使用環境および設定などにより異なります。バッテリー充電モードの初期設定はAutoモードです。AutoモードでAC接続状態および満充電に近い電池残量 (約90%以上) が一定期間 (約7日以上) 継続すると80%充電の状態に移行します。その場合のバッテリー駆動時間はおおむね80%となります。

※画面はハメコミ合成です。 ※画面は実際のイメージとは異なる場合があります。



# “映像と音声”で従業員を守り働きやすい職場に ～カスハラ対策カメラ～

発生時の状況を客観的にとらえ、初期段階で適切な対応  
従業員を守り、明るい職場環境を

## 背景

各種ハラスメントが減少しているなかで、「カスタマーハラスメント」は増加傾向にあります。「カスハラ」は多くの企業を悩ませ、その対策が急務となっています

カスハラは下記の基準で判断されますが、**録画・録音することでより正確に事実関係を把握**でき、適切な対応につながります。\*

- 1 顧客等の要求内容に妥当性はあるか
- 2 要求を実現するための手段・態様が社会通念に照らして相当な範囲であるか

※企業毎に判断基準は異なります。  
記載項目は厚生労働省／カスタマーハラスメント対策リーフレットより

## ご提案ソリューション

### 環境に合わせて接続方法を選択

有線LAN・Wi-Fi・LTE通信に対応した  
クラウド専用カメラSafie One



### 事実関係の正確な把握

- 映像と音声をクラウド上に録画  
双方向音声通話も可能です。
- 小型で置くだけで利用可能  
LTE通信の利用により工事も不要です。
- クラウド録画なので煩雑な録画装置の  
管理が不要です。

### 映像・音声を取得し「現場で何が起こったか」をとらえる

発生状況を現場対応者とともに確認し  
事実関係を把握



カスハラ相談窓口

映像・音声・共有

VisualStage  
Type-S

クラウド録画

正確な内容の記録



インフォメーション  
センター



総合受付

# “事実関係の振り返りに必要な監視カメラのご紹介”

## 映像・音声により従業員の心理的安全性の確保と再発防止

顧客等が主張する内容を正確に把握し適切な対処をするため、録音・録画・対応時間など正確に振り返るための仕組みが必要です

### 解決可能な課題



時系列で、起こった状況、対応状況を確認したい



従業員の接し方、顧客が求めている内容を把握したい



お客様の意見からこれまで気が付かなかった業務改善ポイントを見つけたい



同様な事態を発生させないように従業員向けの研修に活かしたい

### ユースケース

流通小売・医療福祉・  
宿泊業社が対象



小売



医療福祉



宿泊業

### クラウド録画サービス VisualStage Type-S 機能

専用の機器は不要。ご自身のスマホ・パソコンからかんたんに操作できます。

VisualStage Type-Sは、月額1,200円\*からの低コストで高品質なクラウド録画サービスです。カメラごとに録画プランの変更も可能です。

インターネットに接続するだけ！



Safe Oneに加え、キヤノン、AXIS多様なカメラに対応

分かりやすいUIでかんたん操作



1つの画面で複数のカメラを管理できる



7日間録画プラン	1,200円/月(税別)
14日間録画プラン	1,650円/月(税別)
30日間録画プラン	2,000円/月(税別)
60日間録画プラン	2,500円/月(税別)
90日間録画プラン	3,000円/月(税別)
180日間録画プラン	4,500円/月(税別)
360日間録画プラン	7,000円/月(税別)

\*別途、カメラ代、工事代、インターネット環境が必要になります

#### 人権やプライバシー権への配慮について

特定の人物の顔の画像や情報を登録したり、カメラ映像から特定の個人を識別したりする行為は、人権侵害、プライバシー権侵害等に発展するリスクがあります。本製品を使用する際には、人権やプライバシー権、個人情報保護の観点で十分に配慮してください。本製品の運用における人権やプライバシー権等の侵害に関しては、キヤノンはいかなる責任も負いません。

製品に関する情報はこちらでご確認いただけます。



ネットワークカメラ / モニタリング機器 ホームページ:

[canon.jp/webview](http://canon.jp/webview)

**Canon** キヤノンマーケティングジャパン株式会社

●お求めは信用のある当社で

## ターニングポイントの年が到来

# 2025年

## の崖

旧システム  
維持管理費用

IT予算の  
約90%

IT人材不足

約43万人

## 問題

社会に与える影響

- ・社会保障負担増
- ・国内市場の縮小

企業に与える影響

- ・人材不足
- ・事業承継

経済損失、最大12兆円/年！ 国民の約1/5が後期高齢者

### 2025年とは？

2025年は「**2025年の崖**」、「**2025年問題**」と表され日本にとって重要な転換点となる1年といわれています。企業は社会的課題への対応や新たな機会創出が求められます。

# 2025年「崖」問題で共通する 人材不足を解決するためには

## ①働きやすい環境の実現

- ・働く場所、勤務形態の柔軟な対応をすることで人材を登用しやすく、人材流出への対策が可能
- ・人や情報のオープンなコミュニケーションの場を提供

中小企業庁 人材不足の対応事例集

<https://www.chusho.meti.go.jp/keiei/koyou/hitodebusoku/index.html>



## ②DX化の推進

- ・旧システム、属人化からの脱却 クラウド化推進
- ・業務課題を抽出し、IT技術を通じて課題解決の実現
- ・人的リソースからAIリソースの積極活用

経済産業省 中堅・中小企業等のDX優良事例

[https://www.meti.go.jp/policy/it\\_policy/investment/dx-selection/dx-selection.html](https://www.meti.go.jp/policy/it_policy/investment/dx-selection/dx-selection.html)



## ③人材⇒人財の考え

- ・必要なスキルを身につけるための教育、人材育成
- ・新しい市場や取り組みへの人的リソースの投入
- ・多様性の受入、評価制度の見直しなど社内文化の変革

経済産業省 デジタル人材の育成

[https://www.meti.go.jp/policy/it\\_policy/jinzai/index.html](https://www.meti.go.jp/policy/it_policy/jinzai/index.html)



## 解決のためには、安心安全なIT基盤の構築 情報セキュリティ対策が必要です！

これからのセキュリティ対策は、何をすれば良いの？



DX推進は  
当社にご相談ください！



# 経営力向上計画の認定で 法人税の削減が可能になります！

設備の導入を検討



サーバー



ソフトウェア

複合機



ビジネスホン

など

※現金での購入が前提です

申請支援サービスのお申込み

申請書類の作成・提出

経営力向上計画の認定を経て  
生産性を高める設備を導入すると  
国の支援措置を活用できます



当社が提携する経験豊富な  
専門家が一緒に計画書の策定  
から認定までを支援します

安心してご相談くださいませ

提出先(行政)の認定

税制優遇の活用

即時償却

取得価格の100% 償却

もしくは

税額控除

取得価格の10% 控除<sup>(※)</sup>  
(資本金3,000万円以下)

(※)決算期の法人税20%が上限  
資本金3,000万円超1億円以下の法人は  
7%の税額控除が上限

例えば500万円の設備導入の場合、

**最大50万円の税額控除** が可能です！



当社が提携する中小企業診断士などの  
専門家が、計画書の策定・申請から  
役所の認定までを徹底サポート！

豊富な実績で、補助金や融資などを  
併用した活用法も提案できます。  
ぜひご相談ください！

## 申請支援の流れ



## サービス料金

(価格はすべて税別)

① 経営力向上計画の申請支援(A類型)	10万円
② 先端設備等導入計画の申請支援(※)	10万円
①② を同時申請する場合	18万円

(※)先端設備等導入計画とは？

固定資産税が最大で5年間3分の1になる等の特例措置が受けられます。

## その他のメリット

### 金融支援

日本政策金融公庫の低金利融資、信用保証協会の  
債務保証など資金調達に関する優遇措置を利用する  
ことができます。

## ご留意事項



- ・経営力向上計画の認定までには審査期間や、申請に必要な「工業会証明書」の取得など、時間を要する手続きがございます。余裕をもって必ず**決算日の2カ月前まで**にお申込みください。
- ・設備の取得(検収)から**60日以内の申請が必須**となります。
- ・税制優遇を利用する際は、決算時にお客様(または税理士)による手続きが必要です。



**ステラグループ株式会社**

【お問い合わせは担当営業まで】



<https://www.stargp.jp>

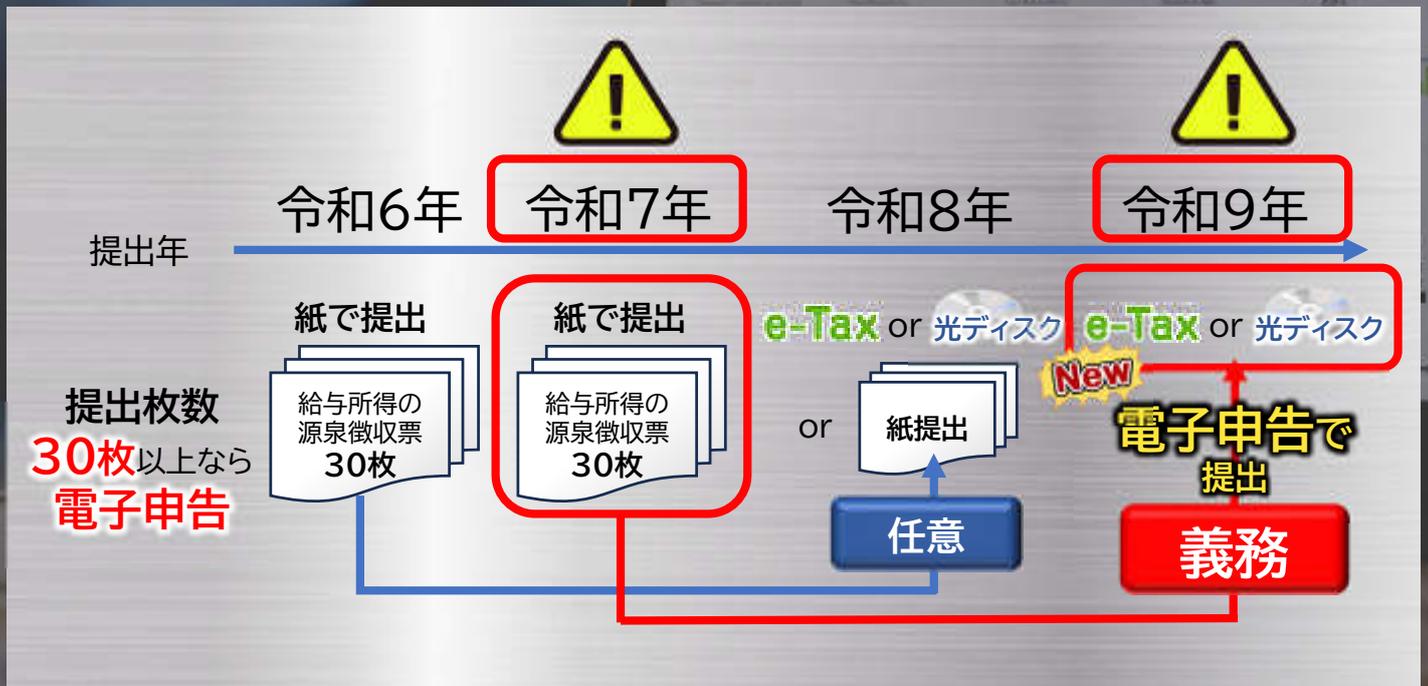


令和7年に支払調書等を30枚以上提出した場合、  
令和9年から電子申告が義務化されます。

# 電子申告の準備 できていますか？

#電子申告

#法定調書



## 令和6年税制改正大綱

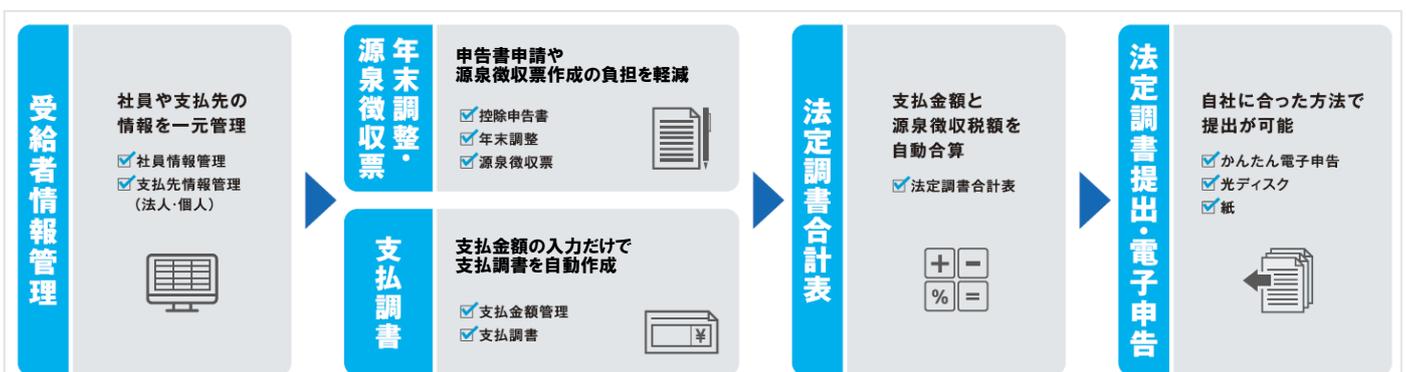
(国税)

支払調書等の電子情報処理組織(e-TAX)を使用する方法等による提出義務制度について、提出義務の対象となるかどうかの判定基準となる

その年の前々年に提出すべきであった支払調書等の枚数を **30枚以上(現行:100枚以上)に引き下げる**。

(注)上記の改正は、令和9年1月1日以後に提出すべき支払調書等について適用する。

奉行クラウドなら、法定調書の作成から電子申告をシステム1つで解決！



法定調書奉行クラウドなら、  
業務の生産性がぐんと上がります！

支払調書・合計表の作成から電子申告までをフルサポート！  
忙しい年末年始時期の業務効率UPを実現できます。

あんしんサポート！

税理士等と一緒に使える！

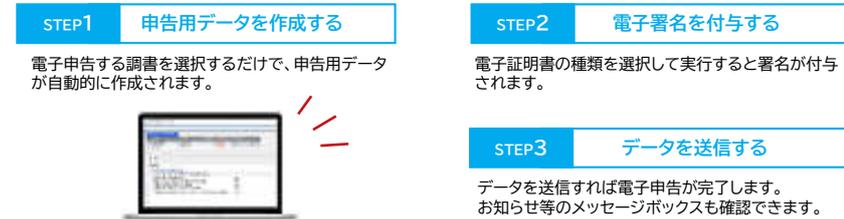
- データ共有
- 提出業務代行 など

法定調書作成の手作業が不要に



OBCの電子申告はかんたん3STEP！光ディスクも対応！

電子申告の流れ ※差分申告の電子申告は対応予定です

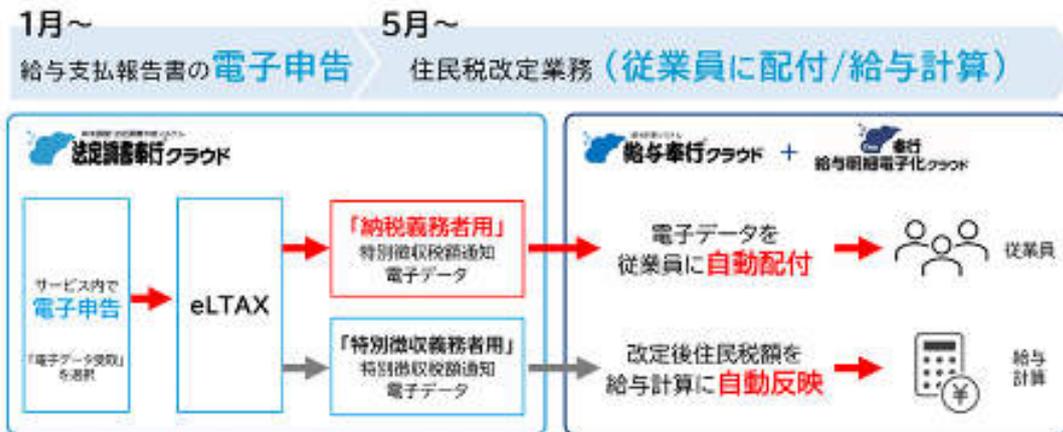


**光ディスクおよび磁気ディスクデータを自動作成**

光ディスクおよび磁気ディスク(FD、MO、CD、DVD)の提出用データを自動作成することができます。

**更に 住民税改定業務の電子化対応もおまかせあれ！！**

『法定調書奉行クラウド』『給与奉行クラウド』『奉行Edge給与明細電子化クラウド』の利用で、給与支払報告書の電子申告から住民税改定まで一連の業務をすべて自動化します。



※開発中の予定機能も含まれます(2023年12月末日時点)

お客様無料ご相談窓口 **0120-121-250** 10:00～12:00 / 13:00～17:00 (土曜・日曜・祝日・当社休業日を除く)



お問合せ先 **OBC** 株式会社オービックビジネスコンサルタント

資料請求 QRコード

# レッツノートDISオリジナルモデルご購入限定 天板シールプレゼント

**期間：2025年1月1日～3月31日ご購入**

※先着での配布、期間内でも無くなり次第終了です

**対象：DISオリジナルモデルSR/FVシリーズ各種  
1台のご購入につき1枚プレゼント**

**申込方法：当社担当まで**



カラーは  
選べる7色

ざくろ

インディゴ

オリーブ

すみれ

ひまわり

ラズベリー

ブルー  
ブラック

## 私たちのイチオシカラーをご紹介します

クールな印象で  
カッコいいです

落ち着いた雰囲気  
気に入っています

きれいな色に  
一目惚れ！

推しのメンカラー

シックな色とPCが  
相性抜群！

応援しているチームの  
カラーで選びました

目を引く個性的な  
色がお気に入り

お気に入りの色で、毎日の仕事をほんの少し明るく前向きに 

オリジナルモデルのおすすめポイント！

## 4年間の「コンプリートケア」で充実保証

万が一の突発事故による故障にも適用できるので、導入後のコストを抑えられます。※Webでのユーザー登録が必須です。



### 修理費用の例

<b>落下、破損</b> ¥90,000～¥120,000 <small>※液晶破損・筐体破損の オンサイト修理費用(目安)</small>	<b>液体こぼし</b> ¥100,000～¥150,000 <small>※メイン基板破損の オンサイト修理費用(目安)</small>	<b>盗難</b> ～¥200,000 <small>※盗難の補償費用(目安)</small>
--	---	---

コンプリートケアパックの適用で  
**ご負担0円！**

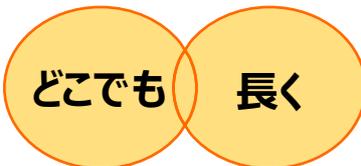
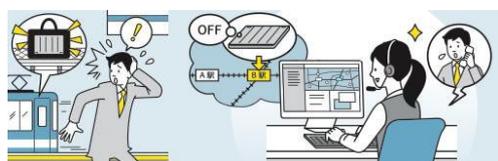
## インターフェースを豊富に搭載

変換コネクタ不要でレッツノート 1 台で完結、  
さまざまなビジネスシーンでご活用いただけます。  
※画像はSRの左右側面です。



	CF-SR3シリーズ(12.4型)			CF-FV4シリーズ (14.0型)	
	16GB/SSD256GB	16GB/SSD512GB	16GB/SSD512GB + LTE	16GB/SSD512GB	16GB/SSD512GB + LTE
品番	CF-SR3GK3AS	CF-SR3GK6AS	CF-SR3GL6AS	CF-FV4AD6AS	CF-FV4AF6AS
Office Home & Business 2021 搭載モデル <sup>*1</sup>	CF-SR3GM3AS	CF-SR3GM6AS	CF-SR3GN6AS	CF-FV4AM6AS	CF-FV4AN6AS
OS	Windows 11 Pro				
表示方式	12.4 型 (3:2) FHD+ TFTカラー液晶 (1920×1280ドット) アンチグレア			14.0 型 (3:2) QHD TFTカラー液晶 (2160×1440ドット) アンチグレア	
CPU ※non Vro	インテル®Core™ i5-1235U プロセッサ P-core : 最大ターボ周波数4.40GHz E-core : 最大ターボ周波数3.30GHz			インテル®Core™ i5-1335U プロセッサ P-core : 最大ターボ周波数4.60GHz E-core : 最大ターボ周波数3.40GHz	
メモリー	コア数 : 10コア キャッシュ : 12MB 16 GB LPDDR4x SDRAM ( 拡張スロットなし)				
ストレージ	SSD:256 GB (PCIe)	SSD:512 GB (PCIe)			
カメラ	顔認証対応カメラ、有効画素数 : 最大 1920×1080ピクセル (約207万画素)、アレイマイク搭載				
インターフェース	USB3.1 Type-C®ポート×2 (Thunderbolt™ 4対応、USB Power Delivery対応)、USB3.0 Type-A (5Gbps) ポート×3、LANコネクタ (RJ-45)、外部ディスプレイコネクタ (アナログRGBミニD-sub15ピン)、HDMI®出力端子 (4K60p出力対応)、ヘッドセット端子 (マイク入力+オーディオ出力) (ヘッドセットミニジャック3.5mm (M3)、CTIA準拠)				
無線LAN	Wi-Fi 6対応 IEEE802.11a/b/g/n/ac/ax準拠 (5GHzチャンネル帯 : W52/W53/W56) WPA3、WPA2-AES/TKIP対応			Wi-Fi 6E対応 IEEE802.11a/b/g/n/ac/ax (6GHz帯含む) 準拠	
ワイヤレスWAN <sup>*2</sup>		LTE対応 (nano SIMカード)		LTE対応 (nano SIMカード)	
質量	約0.939kg	約0.959kg	約1.099kg	約1.129kg	
駆動時間 JEITA3.0	約7.0時間 (動画再生時) 約15.5時間 (アイドル時) [付属バッテリーパック (標準) 装着時]			約7.0時間 (動画再生時) 約16.5時間 (アイドル時) [付属バッテリーパック (L) 装着時]	
駆動時間 JEITA2.0	約16.0時間 [付属バッテリーパック (標準) 装着時]			約17.0時間 [付属バッテリーパック (L) 装着時]	
保証	ユーザー登録にて4年間のメーカー無償保証 + 拡張保障「コンプリートケア」(盗難・破損等の突発事故を保証)				

## レッツノートとセットでのご利用におすすめのサービス



### 「TRUST DELETE Bizパナソニック版」で情報漏洩を防ぐ

※3か月無償でお試し版の利用が可能、以降有償サービス  
PCの盗難や紛失時、PCIに保存されている個人情報や機密情報を遠隔から消去できるサービスです。SIMモデル+Plus版のご利用でより強固なセキュリティ対策ができます。

### 「バッテリーライフサイクルNAVI」で長時間駆動を維持

※有償サービス ※ご利用には事前検証をおすすめしております。  
バッテリーの満充電容量の低下(劣化)を自動検知でお知らせ、新品のバッテリーと交換できるサービスです。ユーザーと直接対応で完結するので、IT管理者様の業務削減にもつながります。

最新バージョン※で動作確認済み

# テレワーク環境でもOK! FAXデータ共有で業務効率UP

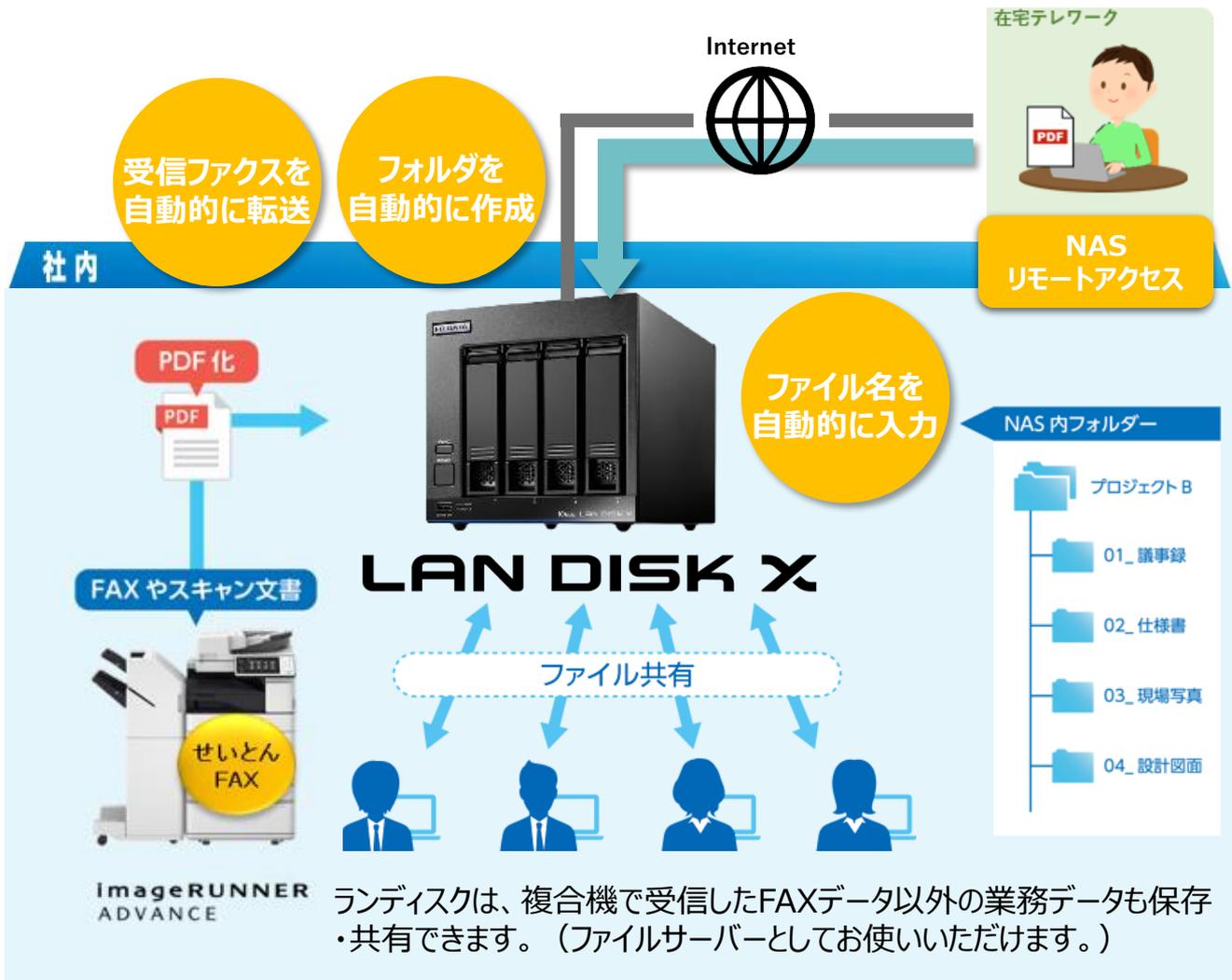
(C5800シリーズ、C3900シリーズ) およびせいとんファックスの最新バージョン (Ver2.3.0)

キヤノン製複合機  
imageRUNNER  
ADVANCE DX



アイ・オー・データ NAS  
LAN DISK Xシリーズ

複合機で受信したFAXの転送先をNASにすれば、社内はもちろん、ご自宅や外出先からもFAXデータに安全にアクセスできます。テレワーク環境でも、追加費用なしで社内データにアクセスでき、業務効率もアップします。



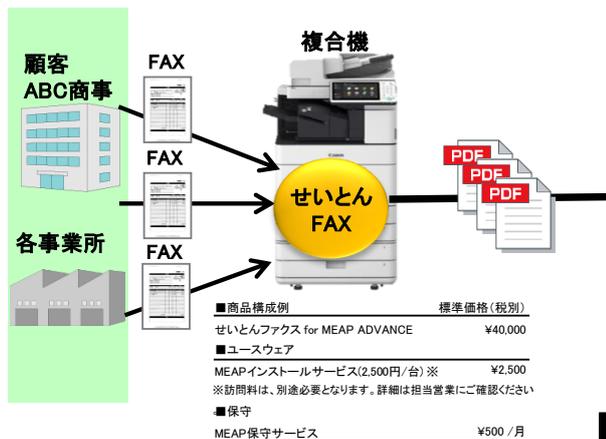
各アプリケーション・機能の対応詳細は次項へ

## 受信したFAXを自動で簡単に整理できる！

### 共有フォルダー連携対応

### 受信したFAXやスキャン文書をPDFにしてNASに保存できる！

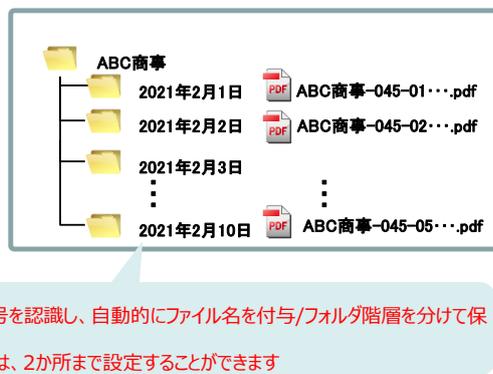
キヤノン製複合機「imageRUNNER ADVANCE DX」のデータ保存先としてアイ・オー・データのランディスクがご利用いただけます。FAXやスキャン文書を電子化することでペーパーレス化によるコスト削減や、事務作業の負担軽減が可能です。ランディスクはビジネス向けに特化した信頼性と各種サービスを備え、オフィスでも安心してご利用いただけます。



### 「せいとんファクス」動作確認済み

### 受信したFAXを自動で簡単に整理できる！

アイ・オー・データのランディスクは、受信FAXデータを簡単に整理できるアプリケーション「せいとんファクス」に対応。NASを受信ファクスの自動転送先に指定すれば、登録名称・ファクス番号・受信日時の情報をファイル名として自動入力して保存！送信元や年月日ごとにフォルダの振り分けもでき、簡単にファクス受信文書を整理することができます。



せいとんファクス <https://canon.jp/biz/product/printer/extensions/meap/lineup/seitonfax>

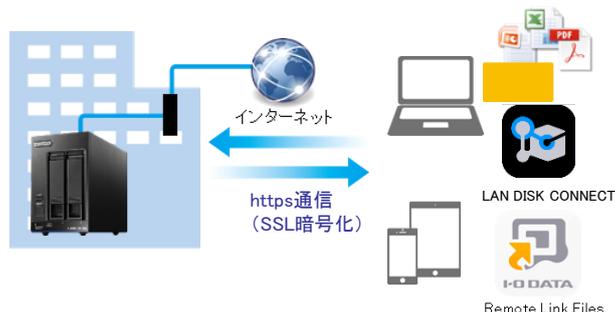
※ 動作確認済みのキヤノン製複合機は、右記のホームページにてご確認ください。 <https://www.iodata.jp/pio/io/nas/landisk/peripheral.htm#list2>

## 追加費用不要！ご自宅・外出先からも安全にデータアクセス

NASのリモートアクセス機能を使用すれば、ご自宅や外出先から、パソコンやスマートフォン・タブレットを使用して、インターネットを介してNASの保存データにアクセスすることができます。SSL暗号化されたセキュアなhttps環境で、安全にデータにアクセスできます。VPN環境を別途用意する必要がなく、追加費用もかからないため、ご自宅でのテレワークに最適です。

NASへのリモートアクセスには、専用のアプリ「LAN DISK CONNECT」(パソコン用)、「Remote Link Files」(スマートフォン・タブレット用)を使用します。

※NASのリモートアクセス機能を使用するには、インターネット環境が必要です。



### 「imageRUNNER ADVANCE DX」対応 法人向けNAS

## 「拡張ボリューム」を採用した LAN DISK



信頼の日本製



6ドライブモデル  
**HDL6-HAB** シリーズ

4ドライブモデル  
**HDL4-HAEXB** シリーズ

2ドライブモデル  
**HDL2-HAB** シリーズ

4ドライブ1Uモデル  
**HDL4-HAB-U** シリーズ



4ドライブモデル  
**HDL4-XAB** シリーズ

2ドライブモデル  
**HDL2-XAB** シリーズ

4ドライブ1Uモデル  
**HDL4-XAB-U** シリーズ



2ドライブモデル  
**HDL2-AAXWB** シリーズ

株式会社 **アイ・オー・データ機器** [www.iodata.jp](http://www.iodata.jp)

お問い合わせはこちら

● 一般に、会社名および商品名は各社の商標または登録商標です。  
● 商品のデザイン、仕様、外観、価格は予告なく変更する場合がありますのでご了承ください。

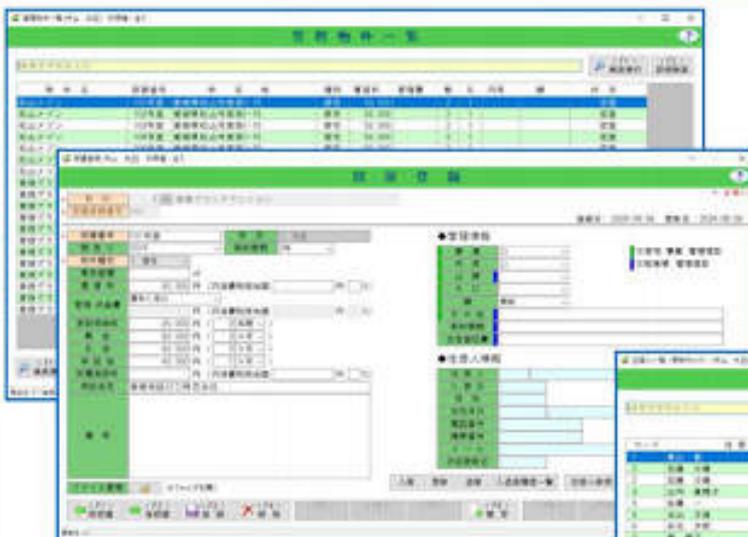
# アグサスシステム開発パッケージ

## 賃貸物件管理システム

ライセンスフリー

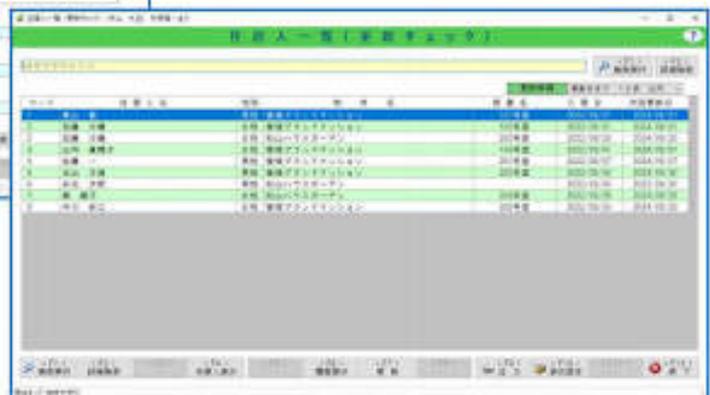
賃貸物件  
管理業者さま向け

このシステムでは、賃貸情報を一元管理し、物件別の空室の状況、また、更新時期近な住居人を事前に確認することができます。



### ＜管理物件一覧＞

現在空室の物件一覧です。基本情報および管理状況を確認でき、物件名や所在地などの条件を指定して絞込表示も可能です。また、各空室の詳細内容や入退去履歴を確認することができます。



### ＜更新チェック＞

契約更新が近い住居人を一覧表示します。契約更新までの期間（1ヶ月以内～6ヶ月以内）を選択できます。

こんなお悩みを抱えていらっしゃるお客さまへオススメいたします！

- Excelや紙で物件を管理しているため、物件の問い合わせ対応に時間がかかってしまう。
- 現在使っているシステムが複雑すぎるので、もっと簡単に必要な機能だけのシステムが欲しい。
- 契約中の住居人との更新漏れを防ぎたい。
- 契約書の作成が手間で大変。もっと簡単に作成・管理したい。
- 現在利用しているシステムのサポート対応・保守などに不満がある。



解決!!

弊社の賃貸物件管理システムをぜひご検討ください。  
運用時のサポートもおまかせを！！

他にもこのようなことができます！

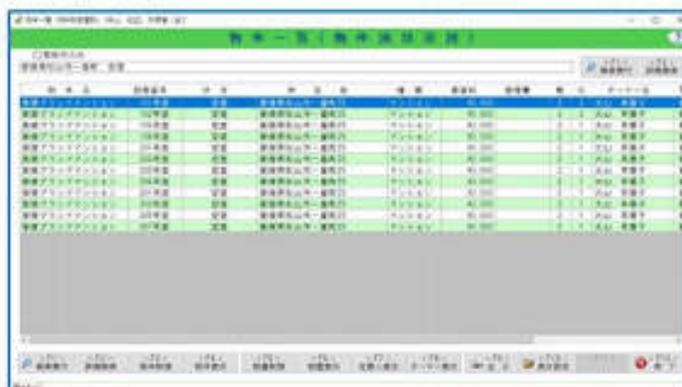
## ■契約書の作成



住宅賃貸借契約書、事業用賃貸借契約書、駐車場使用契約書を作成します。  
契約書の作成に必要な内容・項目は、あらかじめ物件・部屋・住居人の情報を登録することで各参照呼出が可能となり、入力の二度手間をなくすることができます。

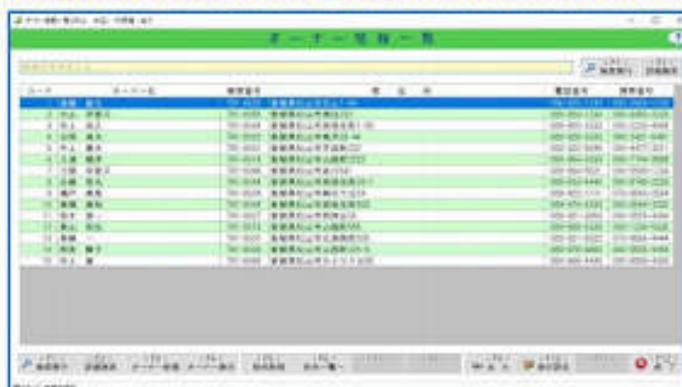
## ■物件別部屋別の契約状況確認

管理しているすべての物件一覧です。  
物件別部屋別の契約状況を確認でき、  
物件名や所在地などの条件を指定して絞込表示も可能です。



## ■オーナー情報の確認

管理している物件のオーナー一覧です。  
節目のご挨拶や送り状の作成等に  
活用できます。



お問い合わせのデモが可能です！お気軽に弊社担当者までお申しつけください！

お問い合わせは…

<開発元>



〒102-0074 東京都千代田区九段南 3-3-6  
麹町ビル 1 階  
TEL 03-6261-2050 <https://www.stargp.jp/>



〒791-8021 愛媛県松山市六軒家町 2 番 30 号  
TEL 089-923-6666 FAX 089-923-6900  
<https://www.agusas.co.jp>



# LIVEON RECX

## 【現場DX】マルチデバイス対応 新・クラウド録画システム



### 製品特徴

Point  
1

あらゆるカメラや  
デバイスに対応

ONVIF規格準拠のIPカメラ対応。  
既存カメラをそのまま利用可能。

✓IPカメラ  
✓スマートグラス ✓ボディカメラ  
✓スマホ ✓Webカメラ など

100台超のカメラ接続ができ  
大規模現場にも対応。

Point  
2

さまざまな用途の映像を  
オールインワンで管理

さまざまな業務の映像を  
1つのシステムへ保存し  
管理ができます。

IPカメラ×監視映像  
スマートグラス×現場支援  
Webカメラ×会議記録 など

Point  
3

企業の運用ポリシーに  
適した構成を選択可能

利便性の高いクラウド環境  
専用レコーダー不要です。  
スピーディーに拠点増設可能。

より堅牢なオンプレミス環境  
高セキュリティ。制限された  
NW環境下へも構築可能。  
細かなカスタマイズも対応。

### 利用シーン

BCP対策

作業支援・教育

監視

情報共有

報告

エビデンス





## プラン内容

### (1) LiveOn RecX

▶ IPカメラ録画の画質・期間を選択

通常画質プラン      高画質プラン

7日 / 14日 / 30日 / 90日 / 180日 / 365日

▶ ストレージオプションを選択

2 GB      100GB      500GB      1TB

### (2) ゲートウェイ機器

▶ ゲートウェイ機器のモデルを選択

有線LANモデル      無線LAN・SIMモデル

▶ レンタル期間を選択

3か月      6か月      12か月

※各プランの詳細は別途お問い合わせください

## 連携でもっと便利に

# LIVEON SERIES



LiveOnシリーズとは...Web会議システム「LiveOn Meet」を中心とした、コミュニケーションプラットフォームあらゆるオンラインコミュニケーションをLiveOnシリーズがトータルサポート！管理や運用をスムーズにおこなえます。

	チャット 安否確認		遠隔作業支援 サポート対応	教育・技術継承 メンテナンス		監視カメラ リアルタイム監視
	会議 テレワーク	ウェビナー BCP対策		オンライン商談 オンライン窓口		

●自社開発による技術マーケティングで細かな要望に対応 ●オンプレミス版・クラウド版対応 ●サービス提供20年以上 ●導入実績8,000社以上



# Smart AI Board

GOOD DESIGN AWARD  
2022年度受賞



# スマート AIボード NE

## Smart AI Board 3つの強み

### 1. Writing

～業界最速の反応速度～  
遅延を気にせず書き込みが可能！

### 2. Projection

～無線投影で簡単に～  
印刷不要でペーパーレスに会議可能！

### 3. Connect

～1台で複数人同士でのリモート～  
カメラ・マイク・スピーカーを内蔵！

# Product Features

## Interactive Whiteboard

わずか35msの低遅延と1mmの精度で  
手書きと変わらない滑らかさ

書き込みと遅延速度の比較



AI制御によって  
手書きではできない  
デジタル機能を実現しました



精密な筆跡再現



手書きオブジェクト認識



ジェスチャーズーム

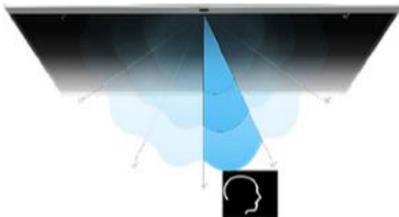


## Remote Conferencing Display

内蔵の12マイクアレイと4Kカメラで  
声の位置を特定し自動的にクローズアップ

オートボイストラッキング、オートフレームパノラマをサポート  
発話者の顔情報に基づいて的確にフォーカス

※4KカメラとオートボイストラッキングはProのみの仕様となります。



自動周辺ノイズキャンセリングAIで  
専用会議空間を実現

ビームフォーミング技術、AIアルゴリズムを用いて  
音源の内側の音を拾い、壁の外側の音を遮断することができます。

※使用環境によってはノイズキャンセリングの効果が感じられない場合があります。



# STELLAR LINK



## #169 INDEX

- P2 STELLARGROUP News
- P3 あなたの副操縦士としてビジネスをサポート
- P4 新開発「セルフ交換バッテリー」機工を採用したモバイルノートPC
- P6 “映像と音声”で従業員を守り働きやすい職場に
- P8 2025年の雇問題
- P10 経営力向上計画の認定で法人税の削減が可能になります！
- P12 電子申告の準備できていますか？
- P13 法定調書奉行クラウドなら業務の生産性がぐんと上がります！
- P14 レッツノート天板シールプレゼント
- P16 テレワーク環境でもOK！FAXデータ共有で業務効率UP
- P18 アグサスの賃貸物件管理システム
- P20 現場DX 新・クラウド録画システム
- P22 スマートAIボード



### ライブオフィス見学開催中！

ステラグループのライブオフィスは、メーカーのショールームにはない、毎日実際に活用している工夫があります。まさに生きた(LIVE)オフィスです。

実際に社員が働いているオフィスをご覧いただくことで、移転やレイアウト変更をご検討中のお客様はもちろんのこと、お客様のオフィスが抱える様々なお悩みの解決にきっと参考にしていただけたと考えています。 ※実施オフィス：本社、立川、神奈川



## 経営理念

### Challenge for Oneself

日々成長へ挑戦する人と組織が

### Challenge to Dreams

お客様の夢の実現のために  
クリエイティブな活動へ貢献し

### Changes the Business

お客様とビジネスチャンスを生み出します

お客様 各位

ステラグループ株式会社 代表取締役社長の川井岳でございます。今号のP4とP14で「Windows 11ノートPC」をご紹介しております。今年10月にWindows 10のサポートが終了します。それに伴い、Windows 11への買い替え需要が高まり、PC本体等の需給が逼迫することが予想されます。いずれWindows 11に入れ替えるのならば、お早めのご購入をお奨めいたします。私どもステラグループにお手伝い、ご提案の機会をくださいますようお願い申し上げます。



代表取締役社長 川井 岳



ホームページ

会社名：ステラグループ株式会社 <https://www.stargp.jp/>  
 設立：1973年7月 資本金：9,500万円 代表者：代表取締役社長 川井 岳  
 <営業拠点>  
 本社オフィス 東京都千代田区九段南3-3-6 麹町ビル1F  
 TEL 03-6261-2050  
 五反田オフィス 東京都品川区西五反田7-25-3 THビル5F  
 TEL: 03-6910-4871  
 立川オフィス 東京都立川市柴崎町2丁目3番6号 第一生命ビル3F  
 TEL: 042-525-2146  
 荻窪オフィス 東京都杉並区上荻1丁目18番13号 文化堂ビル  
 TEL: 03-6279-9626  
 神奈川オフィス 神奈川県横浜市中区尾上町6丁目86番1号 関内董友ビル2F  
 TEL: 045-651-7421  
 両国オフィス 東京都墨田区両国2-17-19 PAZ両国2F  
 TEL: 03-6240-2510

### <事業内容>

- OA機器およびコンピュータ機器の販売とメンテナンス・保守
- ネットワークを含む社内システムの設計・構築・運用管理
- システム開発
- 什器備品・消耗品・オフィス家具の販売
- デジタルデータ総合出力サービス・クリエイティブワークの企画・制作
- 人材派遣【(般)13-01-1334】・アウトソーシングビジネス

ステラグループ

検索

★ステラリンクのバックナンバーは、弊社ホームページでご覧いただけます。

[https://www.stargp.jp/company/stellar\\_link/](https://www.stargp.jp/company/stellar_link/)



ステラリンク2025年 2月号 2025年1月21日発行

STELLAR GROUP